

## Informationsmöte prisdialog Linköping 2023-04-25

**Plats** LINK Business center Linköping samt Teams

### Närvarande

#### Kundrepresentanter:

*På plats;*

Hampus Rosenkvist - Akademiska hus AB

Mårten Danckwardt Lillieström – AB Stångåstaden

Marie Rydin – Mannersons Fastighets AB

Jonas Karlsson - Riksbyggen

Tomas Eckerud och Roger Emericsson - Castellum

Oscar Andersson - Region Östergötland

Andreas Öberg – Botrygg AB

Martin Lindén - Leijonfastigheter AB

*Via länk;*

Elias Khorl – Botrygg AB

Andreas Oscarsson - Lundbergs Fastigheter

Ulf Larsson – Länsförsäkringar Östgöta

#### Tekniska verken:

Johan Olsson, Annette Nilsson, Emil Berggren, Karin Gunnar, Liselotte Myrbråten, Peter Wimble, Karin Johansson, Charlotta Sund (del av tid)

### **Noteringar** Annette Nilsson

Mårten Danckwardt Lillieström - Stångåstaden, utsågs till protokolljusterare

### **Presentation av deltagare**

Deltagare enligt ovan presenterade sig.

## Resumé av 2022 för Tekniska verken

Charlotta Sund VD Tekniska verken presenterade nuläge, finansiella mål, kommande möjligheter och utmaningar samt marknadstrender och koncernens strategiska fokusområden. Se bifogad presentation.

Tekniska verken koncernen har en stark ekonomisk tillväxt på grund av den strategiska inriktningen med mer elproduktion och ökande elpriser.

Vi verkar i ett samhälle i förändring där energibranschen har blivit ett högintresseområde och där hållbarhet och cirkularitet har blivit mer intressant vilket ger avtryck inom området avfall och återvinning. Som delägare i MER arbetar vi aktivt för att förbättra laddinfrastrukturen för tungtrafik. Här kan Tekniska verken möjliggöra en utveckling genom att ha ett väl utbyggt elnät.

Förändringar i vårt ägardirektiv gör att utdelningen till kommunen ökar i år till 300 MSEK från tidigare 187 MSEK per år.

Vi ser utmaningar i bland annat priset på utsläppsrätter har ökat markant och som utsläppare av växthusgaser är en av utmaningarna hur kan vi ta hand om det vi släpper ut. Här pågår flera förstudier med att titta på hur CO<sub>2</sub> antingen kan lagras eller användas.

De mycket volatila elpriserna ställer krav på oss som både producent och leverantör av el. Det är en helt ny marknad idag och det är svårt att tjäna pengar i att sälja el. Det tillsammans med att ju mer vi elektrifierar i samhället desto viktigare blir det att klara leveranssäkerheten vilket är en stor utmaning för vår elnätsorganisation.

Samhället förväntar sig ett digitalt bemötande, där vi inom Tekniskaverken koncernen behöver kunna ge ett bättre erbjudande.

Hur kan vi attrahera morgondagens personal? Kan vi tillsammans hjälpas åt för att göra regionen attraktiv.

För att möta koncernens utmaningar har fyra fokusområden formats inom koncernen; Minska utsläpp av växthusgaser, Energi och effekt i rätt tid, på rätt plats och i rätt form, Ökad resurseffektivitet och Datadrivna produkter och tjänster.

## Information om Prisdialogen

Se bifogad presentation samt information på: <http://www.prisdialogen.se>

Återkoppling på frågor från kund från tidigare prisdialog gjordes och inga obesvarade frågor från förra årets process fanns.

## Årsrapport om prismodell, fjärrvärmeverksamheten och prispolicy samt statusbeskrivning.

### Prismodell och prispolicy

Prisändringsmodell 2023 - dokument som finns bifogat i inbjudan till denna Prisdiallog. Kom gärna med synpunkter. Maila eller ring till Emil Berggren.

Information om Prisdiallogen och prisändringsmodell finns på vår och prisdiallogens hemsida. Mer information om respektive ort/medlem i Prisdiallogen finns här:

<https://www.prisdiallogen.se/medlemmar/>

Tekniska verken presenterade nytt tilläggsavtal för fjärrvärme. Tilläggsavtalet heter Avtalad effekt och den är aktuell i de fall där fastigheten har fjärrvärme på spets eller som ett redundant värmesystem. Effektsignaturen ersätts med en avtalad effekt som kunden själv bestämmer. Antingen begränsas effektuttaget med begränsningsventil eller så tas en avgift ut vid eventuell övertrassering. Kontakta Tekniska verken om ni funderar på att komplettera med tex. frånlufts- eller bergvärmepump.

Prisändringsmodellen kommer justeras med information om Avtalad effekt lite inför 2024. Prisändringsmodellen för 2024 skickas ut inför mötet efter sommaren. Återkoppla gärna med inspel om hur vi återkopplar förändringarna.

### Fjärrvärmeverksamheten och statusbeskrivning

För statusbeskrivning och beskrivning av fjärrvärmeverksamheten se dagens presentation.

## Frågor och återkoppling från kunder.

### Region Östergötland

- Hur ser Tekniska verken på möjligheten att arbeta med vätgas?

### Tekniska verken

- Tekniska verken har gjort förstudier men ser inte att företaget är i ett läge där det är aktuellt att satsa på vätgas. Däremot vi ser en stor efterfrågan på biogas framförallt tung trafik.

### Castellum

- Framtiden för Biogas?

### Tekniska verken

- Tekniska verken ser att vi kommer behöva ett flera kraftkällor för transporter. På personbilssidan är elektrifiering i fokus och biogas trängs undan. Däremot ser vi ett ökat intresse för tung trafik och vi har öppnat en ny mark för flytande biogas i Norrköping. Biogas ersätter även fossilgas i en del industrier. Trenden vi ser är mer eldrivna fordon i stadskärnan och biogas utanför tätorten.

Vi har via vårt bolag Svens Biogas valt att hålla ett jämnt och relativt lågt pris på vår biogas.

### Stångåstaden

- Hur ser du (Charlotta Sund) på samarbetet oss emellan?

### Tekniska verken

- Vi behöver jobba tillsammans för att lösa frågorna kring rätt energi på rätt plats i rätt tid för att möjliggöra samhällsutvecklingen. Tillsammans kan vi skapa bättre lösningar genom mer dialog och samarbete och komma närmare varandra och därmed förstå varandras utmaningar och lösningar.

### Botrygg AB

- Jobbar ni något med 4:e generationens fjärrvärme?

### Tekniska verken

- Vi har flera låg temperaturområden men behöver ha en viss temperatur i vår Linköpingsnät på grund av fjärrkylproduktionen. I Skärblacka har vi ett samarbete med Billerud där vi använder restvärme från dem och i Vallastaden har vi ett nytt lågtemperaturnät.

### Botrygg AB

- Kan vi nyttja fjärrvärmevatten för att fylla på vårt eget system.

### Tekniska verken

- Det är möjligt att använda fjärrvärmevatten, ta kontakt med Annette Nilsson alternativt din kontaktperson på Tekniska verken för att ordna detta.

### Castellum

- Mina sidor är mycket dåliga.

### Tekniska verken

- Vi jobbar intensivt med det nya faktureringsystem som är grunden för att kunna förbättra "Mina sidor. Samtidigt har vi ett pågående projekt för att förbättra våra "Mina sidor"

### Botrygg AB

- Vi behöver mycket större detaljeringsgrad på informationen på "Mina sidor" till exempel returtemperatur. För mindre fastighetsägare är denna data viktig för att kunna jobba med sina fastigheter. Vill också kunna se saker i realtid inte i efterhand.

Region Östergötland

- Vad i bränslekostnaderna har ökat?

Tekniska verken

- För avfallsbränslet har framför allt transportkostnader ökat och för returträ har det blivit en ökad efterfrågan plus att trenden att mer material återanvänds har skapat ett högre pris.

Botrygg AB

- Har ni tanke på att investera i tex skog för att säkra bränslet?

Tekniska verken

- Det finns idag ingen tanke att investera i skog.

Botrygg AB

- Skulle vilja se en förändrad prismodell för fjärrkyla liknande de som finns på andra orter.

Tekniska verken

- Tekniska verken tittar idag på frågan och återkommer. För information är en ny fjärrkylelag klar och nya allmänna avtalsvillkor är på gång.

## Information från affärsområde Vatten och avlopp, Elnät samt Avfall och återvinning

### Vatten och avlopp – Peter Wimble

Vårt ägardirektiv säger att vi skall vara under riksgenomsnittet i pris. Kostnadsökningarna beror framförallt på kemikalier, el, utbyte och reparation av ledningar, material, entreprenörer. Vår tanke är att sprida ut höjningen över åren i en jämn takt.

Botrygg

- Vatten är väldigt billigt och varför är det så stor skillnad mellan kommunerna?

Tekniska verken

- Det handlar om att vi är ett monopol och har krav på att priset skall vara ett självkostnadspris.

Region Östergötland

- Kommer ni att fortsätta erbjuda sprinkleranslutningar?

Tekniska verken

- Ja där det finns möjlighet, men kontakta Tekniska verken för en dialog om ni har behov av anslutning.

### Elnät – Karin Gunnar

Prissättningsmekanismer - vi är ett lokalt monopol och är myndighetskontrollerade med avseende på priser.

Energimarknadsinspektionen är kontrollmyndighet och sätter vilka priser vi får ta ut under kommande 4 år, intäktsram. En ny intäktsram startar 2024, vi måste inför denna berätta vilka kostnader som vi har från bland annat överliggande nät, hur mycket investeringar har vi gjort och vår leveranssäkerhet. Vi har i dagsläget ingen insikt i hur kommande period kommer ser ut.

Vi investerar väldigt mycket just nu i vår infrastruktur.

Tekniska verken Elnät planerar att publicera en prisprognos den 15 september och i månadskiftet november/december ge ett slutligt besked om priser 2024. Information om detta kommer finnas på vår hemsida.

### Avfall och Återvinning – Liselotte Myrbråten

En del av det kommunala uppdraget som regleras genom ett monopol som nu benämns kommunalt avfall och är avfall från hushåll eller avfall som liknar hushållsavfall. Taxan sätts av kommunen enligt självkostnadsprincipen. Det finns också krav på att det skall vara samma förutsättningar för hela kommunen oberoende på var vi hämtar.

Beslut i juni 2022 där det blir ett kommunalt ansvar för insamling av förpackningar. Från och med 1 januari 2024 är det kommunens ansvar att även hämta förpackningar. Kostnaderna förväntas minska för fastighetsägarna. Kommunen har gett Tekniska verken i uppdrag att genomföra detta och vi kommer ta över de leveranser/avtal som finns med befintliga leverantörer. Vi behöver lösa många praktiska problem tillsammans genom dialog för att få det så bra som möjligt. Målet är att den fastighetsnära insamling i kommunal regi ska vara klart 2027.

Vi har svårt att förutspå hur prisjusteringen kommer se ut för 2024 på grund av osäkerhet kring kostnader kopplade till de nya insamlingskraven.

## Summering av Prisdialogen

### Vad händer nu?

1. Minnesanteckningar skrivs av Tekniska verken
2. Justera protokoll
3. Förslag på Prisändringsmodell 2024 skickas ut för bearbetning till nästa samrådsmöte.
4. Samrådsmöte planeras till den 5 september 2023 i Linköping



# Document history

COMPLETED BY ALL:

05.05.2023 12:57

SENT BY OWNER:

Emil Berggren · 04.05.2023 13:01

DOCUMENT ID:

H1folzZN2

ENVELOPE ID:

ByW69eM-4n-H1folzZN2

DOCUMENT NAME:

Minnesanteckningar Informationsmöte Prisdialogen Linköping 20230425.pdf

6 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
<b>1. Mårten Sture Danckwardt-Lilliestrom</b> marten.danckwardt-lilliestrom@stagnastaden.se	Signed Authenticated	05.05.2023 11:37 05.05.2023 11:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/07/20) IP: 148.136.141.173
<b>2. Annette Nilsson</b> annette.nilsson@tekniskaverken.se	Signed Authenticated	05.05.2023 12:57 05.05.2023 12:54	Email Low	IP: 192.71.73.254 IP: 192.71.73.254

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed