



Taxa för Linköping kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige 2026-04-28

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Tekniska verken i Linköping AB (publ).

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Tekniska verken i Linköping AB (publ).

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen

Servisavgift: en avgift avseende framdragnings- och uppsättningsservisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df

Tomtyteavgift: en avgift per m² tomtyta

Bostadsenhetsavgift: en avgift per bostadsenhet

Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats

Dagvattenavgift: en årlig avgift per m² tomtyta för hantering av dag- och dräneringsvatten

Grundavgift: en årlig fast avgift som utgår per fastighet

Mätaravgift: en årlig fast avgift som utgår per mätare

Innehåll

| | |
|--|----|
| Ordförklaringar | 2 |
| § 1 Avgiftsskyldighet | 4 |
| § 2 Avgiftstyper | 4 |
| § 3 Fastighetstyper | 4 |
| § 4 Avgiftsskyldighet föreligger | 5 |
| Anläggningsavgifter | |
| § 5 Anläggningsavgifter för bostadsfastighet | 6 |
| § 6 Anläggningsavgift för annan fastighet | 8 |
| § 7 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet | 9 |
| § 8 Tillkommande avgifter | 10 |
| § 9 Allmän platsmark | 10 |
| § 10 Särskilda avgifter | 11 |
| § 11 Betalning av avgift | 11 |
| § 12 Ändrade eller tillkommande serviser | 11 |
| Brukningavgifter | |
| § 13 Brukningavgift för bebyggd fastighet | 12 |
| § 14 Brukningavgift för allmän platsmark | 13 |
| § 15 Ökad eller reducerad avgift för spillvatten | 13 |
| § 16 Brukningavgift för obebyggd fastighet | 14 |
| § 17 Avgifter för särskilda åtgärder | 14 |
| § 18 Särskilda avgifter | 14 |
| § 19 Betalning av avgift | 14 |
| § 20 Särskild åtgärd | 15 |
| Taxans införande | |
| § 21 Taxans införande | 15 |

§ 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för Linköping kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.

§ 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3 Fastighetstyper

§ 3.1 I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

- Kontor
- Butiker
- Hotell
- Industri
- Skola
- Shoppingcentrum
- Utställningslokaler
- Restauranger
- Lagerbyggnader
- Sjukvårdslokal
- Serverhallar
- Sporthallar

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

- Hamn
- Virkesupplag
- Fordonsuppställningsplats
- Obemannad bensinstation
- Biltvätt med skärmtak
- Kyrkogård
- Återvinningsstationer
- Idrottsplats

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Samfällighet: en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I denna taxeföreskrift gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA-frågor.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Lagerbyggnader: byggnader, som till den större delen används som lagerutrymme, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde, räknas varje påbörjat 500-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan vara antingen uppvärmd eller ouppvärmd.

Små bostadsenheter: för ett eller flera utrymmen i byggnad, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet, men där nyttan inte kan anses vara samma per bostadsenhet som för andra fastigheter, och som är max 30 m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020, ska en sådan enhet räknas som 50% av en bostadsenhet. Exempel på bostadsenheter med mindre nytta än andra bostadsenheter är studentrum, äldreboende eller komplementbyggnad med delat kök.

Tomtyta: tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.



§ 4 Avgiftsskyldighet föreligger

§ 4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

| ÄNDAMÅL | ANLÄGGNINGSAVGIFT | BRUKNINGSAVGIFT |
|---|-------------------|-----------------|
| V, vattenförsörjning | Ja | Ja |
| S, spillvatten | Ja | Ja |
| Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet | Ja | Ja |
| Dg, dag- och/eller dräneringsvatten från allmän platsmark | Ja | Ja |

§ 4.2

Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

§ 4.3

Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

§ 4.4

Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5 Anläggningsavgifter för bostadsfastighet

§ 5.1 Anläggningsavgift ska betalas för bostadsfastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

| a) | SERVISAVGIFT | | | | | |
|-----|---|-----------------|-----------------|------------------|----------------|--------------|
| | En ledning | 43 750 kr | | (70%) | | |
| | Två ledningar | 53 125 kr | | (85%) | | |
| | Tre ledningar | 62 500 kr | | (100%) | | |
| | | V | S | Df | Dg | TOTAL AVGIFT |
| b) | Förbindelsepunktsavgift | 16 583 kr (27%) | 18 242 kr (30%) | 26 534 kr (43%) | - | 61 359 kr |
| c) | Tomtyteavgift | 16,35 kr (24%) | 17,95 kr (27%) | 21,25 kr (32%) | 11,45 kr (17%) | 67,00 kr |
| d) | Bostadsenhetsavgift | 10 509 kr (48%) | 11 560 kr (52%) | - | - | 22 069 kr |
| e)* | Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad | - | - | 35 909 kr (100%) | | 35 909 kr |

*Avgift enligt § 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt § 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt § 5.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt § 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

§ 5.2

Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. För fastigheter som tillhör samfällighet reduceras förbindelsepunktsavgiften enligt 5.1 b) med 20%.

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut servisavgift för en eller två ledningar enligt § 5.1 a) och § 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

Vid beräkning av servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala

servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomt-ytebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av servisavgiften.

§ 5.3

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.



§ 5.4

Antalet bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

§ 5.5

Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

§ 5.6

Om en fastighets tomyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande tomyta som kommer från fastighet för vilken tomyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats. Vid beräkning av avgift för tillkommande tomyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas.

§ 5.7

Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande bostadsenhet.

§ 5.8

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

§ 6 Anläggningsavgift för annan fastighet

§ 6.1 Anläggningsavgift ska betalas för annan fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

| a) SERVISAVGIFT | | | | | | |
|---|-----------------|-----------------|------------------|----------------|--------------|--|
| | V | S | Df | Dg | TOTAL AVGIFT | |
| En ledning | 43 750 kr | | (70%) | | | |
| Två ledningar | 53 125 kr | | (85%) | | | |
| Tre ledningar | 62 500 kr | | (100%) | | | |
| b) Förbindelsepunktsavgift | 16 583 kr (27%) | 18 242 kr (30%) | 26 534 kr (43%) | - | 61 359 kr | |
| c) Tomtyteavgift | 16,35 kr (24%) | 17,95 kr (27%) | 21,25 kr (32%) | 11,45 kr (17%) | 67,00 kr | |
| d)* Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad | - | - | 35 909 kr (100%) | - | 35 909 kr | |

*Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

§ 6.2

Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. För fastigheter som tillhör samfällighet reduceras förbindelsepunktsavgiften enligt 6.1 b) med 20%.



§ 6.3

Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av tomyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten, upphör anståndsmöjligheten att gälla och resterande tomyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

§ 6.4

Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

§ 6.5

Om en fastighets tomyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande tomyta för vilken tomyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

§ 6.6

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d).



§ 7 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

§ 7.1 Anläggningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet.

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

| | | BOSTADSFASTIGHET | | ANNAN FASTIGHET |
|---|--------|------------------|--------|-----------------|
| Servisavgift | 5.1 a) | 100% | 6.1 a) | 100% |
| Förbindelsepunktsavgift | 5.1 b) | 100% | 6.1 b) | 100% |
| Tomtyteavgift | 5.1 c) | 100% | 6.1 c) | 70% |
| Bostadsenhetsavgift | 5.1 d) | 0% | - | |
| Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad | 5.1 e) | 100% | 6.1 d) | 100% |

*Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och 6.1 b) med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

§ 7.2

Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

| | | BOSTADSFASTIGHET | | ANNAN FASTIGHET |
|---------------------|--------|------------------|--------|-----------------|
| Tomtyteavgift | 5.1 c) | *) | 6.1 c) | 30% |
| Bostadsenhetsavgift | 5.1 d) | 100% | - | |

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

*Bebyggs bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.



§ 8 Tillkommande avgifter

§ 8.1

Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5-7.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 procent av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

§ 8.2

För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5-7, en etableringsavgift betalas om 50 % av

avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9 Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift.

En avgift per m² allmän platsmark för bortledning av dagvatten

Om 11,45 kr

§ 10 Särskilda avgifter

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11 Betalning av avgift

§ 11.1

Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

§ 11.2

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

§ 11.3

Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 11.2.

§ 11.4

Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12 Ändrade eller tillkommande serviser

§ 12.1

Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

§ 12.2

Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

§ 12.3

Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.



Brukningsavgifter

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 13 Brukningsavgift för bebyggd fastighet

§ 13.1

För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:

| | V | S | Df | Dg | TOTAL AVGIFT |
|---|----------------|----------------|---------------|---------------|--------------|
| a) en grundavgift per år | 821 kr (44%) | 1029 kr (56%) | - | - | 1 850 kr |
| b) en avgift per m ³ levererat vatten* | 10,70 kr (48%) | 11,65 kr (52%) | - | - | 22,35 kr |
| c) en dagvattenavgift per m ² tomtyta och år | - | - | 1,25 kr (66%) | 0,65 kr (34%) | 1,90 kr |

*För att räkna ut pris per liter, använd pris per m³/1000

Avgift utgår per mätare och år:

| MÄTARAVGIFT | V | S | Df | Dg | TOTAL AVGIFT |
|-----------------|-----------------|-----------------|----|----|--------------|
| d) DN20 småhus* | 686 kr (46%) | 793 kr (54%) | - | - | 1 479 kr |
| e) DN20 | 2 746 kr (46%) | 3 170 kr (54%) | - | - | 5 916 kr |
| f) DN25 | 5 492 kr (46%) | 6 340 kr (54%) | - | - | 11 832 kr |
| g) DN40 | 10 984 kr (46%) | 12 680 kr (54%) | - | - | 23 664 kr |

*Upp till två bostadsenheter och avsedd för bostadsändamål

§ 13.2

För fastighet som ingår i en samfällighet och har egen mätning reduceras grundavgiften enligt 13 a) med 20 %.

För fastighet som ingår i en samfällighet och har gemensam mätning reduceras grundavgiften enligt 13 a) med 20 %.

§ 13.3

Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tills vidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 300 m³/bostadsenhet och år.

§ 13.4

Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 13.1 b) samt 13.1 d-g).

§ 13.5

Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s gällande föreskrifter om vatten- och värmemätare.

Om mätfelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.



§ 13.6

Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 17.

§ 14 Brukningsavgift för allmän platsmark

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala brukningsavgift.

En årlig avgift per m² allmän platsmark för bortledning av dagvatten

Om 0,65 kr

§ 15 Ökad eller reducerad avgift för spillvatten

Om avlopps nätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avlopps nätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avlopps nätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågasvarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 16 Brukningsavgift för obebyggd fastighet

Brukningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras grundavgiften och/eller dagvattenavgiften. Följande avgifter ska därvid betalas för respektive ändamål:

| | | V | S | Df | Dg | TOTAL AVGIFT |
|--|-----------|--------------|----------------|---------------|---------------|--------------|
| en grundavgift per år | § 13.1 a) | 821 kr (44%) | 1 029 kr (56%) | - | - | 1 850 kr |
| en dagvattenavgift per m ² tomtyta och år | § 13.1 c) | - | - | 1,25 kr (66%) | 0,65 kr (34%) | 1,90 kr |

§ 17 Avgifter för särskilda åtgärder

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

| Tjänst | AVGIFT PER PÅBÖRJAD TIMME |
|---------------------------------|---------------------------|
| Nedtagning av vattenmätare | 1 444 kr |
| Uppsättning av vattenmätare | 1 444 kr |
| Avstängning av vattentillförsel | 1 444 kr |
| Påsläpp av vattentillförsel | 1 444 kr |
| Undersökning av vattenmätare | 1 444 kr |
| Tömning av vattenmätarbrunn | 1 444 kr |
| Förgävesbesök | 1 444 kr |

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp. Arbeten utanför ordinarie arbetstid utförs enbart i mån av tid.

§ 18 Särskilda avgifter

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13–16 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19 Betalning av avgift

Avgift enligt 13.1 a, c-g) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.



Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske före varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning ska ske minst en gång per år. Avläsning och debitering ska även ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20 Särskild åtgärd

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Taxans införande

§ 21 Taxans införande

Denna taxa träder i kraft 2026-09-01. De brukningsavgifter enligt 13.1, 13.3 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.



Kontakta oss

Tekniska verken i Linköping AB (publ)

Kundservice: 0771-25 26 27

E-post: kundservice@tekniskaverken.se

tekniskaverken.se