

Prisdialog Linköping, Samrådsmöte nr 2 2025-09-08

Plats

Tekniska verken, Brogatan 1 Linköping (Konferensrum Glan)

Tid

09:30-10:30

Närvarande

Kundrepresentanter:

Riksbyggen
Riksbyggen
Element
HSB Östergötland
Fastighetsägarna
Mannerssons Fastigheter
Castellum
Castellum
Intea Garnisonen
AB Stångåstaden
Fastighets AB L E Lundberg
RE Fastigheter i Linköping AB
Länsförsäkringar Östgöta
Länsförsäkringar Östgöta
Scan Sverige Linköping
Botrygg AB

Tekniska verken:

VD Tekniska verken
Divisionschef Produktion
Affärsutvecklare
Affärsstrateg
Affärsutvecklare
KAM-säljare
Avdelningschef Optimering och Styrmedel
Avdelningschef Produktledning, Tekniska verken

Noteringar

förde anteckningar.

utsågs till protokolljusterare.

Välkomsthälsning och introduktion

och hälsade alla välkomna och valdes till protokolljusterare.

gick igenom de kommentarer som inkommit från Prisdialogens kansli och vilka åtgärder som vidtagits:

- Utökade beskrivningar av prisjustering är inkluderade i den uppdaterade prisändringsmodellen och i denna presentation.
- Text om "lokal överenskommelse" är justerad i prisändringsmodellen så att det blir tydligare att det är en dialog och inte en förhandling.

Inga kundfrågor hade kommit in innan mötet.

Prisändringsmodell 2026

Prisändringsmodell för Linköping 2026 skickades ut i förväg till anmälda kunder samt delades ut vid mötet. Michael gick igenom grunderna i modellen.

- Tekniska verkens huvudsakliga prissättningsprincip för fjärrvärme är att den är kostnadsbaserad.
- Priset baseras på de kostnader Tekniska verken har för att hålla god leveranssäkerhet av fjärrvärme och ge en skälig avkastning för att nå bolagets finansiella mål över tid.
- Prisnivån för fjärrvärme baseras på samtidig produktion av el, men variationer i elintäkt ska inte påverka fjärrvärmeprisändringen.
- Verksamheten skall vara kostnadseffektiv med en lönsamhet så att långsiktig konkurrensförmåga säkerställs.
- Tekniska verken ska enligt ägardirektivet utforma taxor och priser så att dessa bidrar till effektiv energi- och resurshushållning. Samt eftersträva priser som ligger under genomsnittet i Sverige.

Inga synpunkter på prisändringsmodellen inkom under mötet.

Prisjustering fjärrvärme 2026 Linköping

Priset för fjärrvärme i Linköping höjs med 5 %* från 2025 till 2026. Prognosen för prisökning 2027 och 2028 är 2-5 %.

**Mindre avvikelser på grund av avrundning i prislister. Kostnadsökning för den specifika fastigheten beror på uttagsmönster.*

Prispåverkande faktorer:

- Trädbränsle
- Pris för utsläppsrätter
- Behandlingsintäkt för energiåtervinning av avfall
- Pris för övriga varor och tjänster, t ex entreprenadkostnader

Prismodell fjärrvärme

beskrev vilka delar som fjärrvärmepriset i Linköping består utav och hur respektive del påverkas av prisjusteringen.

Jämförelse prisnivå och prisexempel

Vi beskrev hur våra priser förhåller sig till Nils Holgersson rapporten samt gav prisexempel på uttagsmönster för flerfamiljshus, industri och galleri.

För individuella värden se Mina sidor eller maila fjarrvarme@tekniskaverken.se.

Kundreflektion

Under mötet kom det upp frågor och synpunkter kopplat till vår prismodell och framför allt gällande effektsignaturen. Några kunder önskar att effektsignaturen beräknas på en rullande 12-månaders period medan andra ansåg att det gav mer stabilitet att räkna på ett tvåårsmedelvärde som vi gör idag.

Mot slutet av mötet gavs alla deltagande kunder möjlighet att ställa frågor och komma med synpunkter under "varvet runt". Punkter som lyftes var bland annat:

Ett flertal kunder är intresserade av att vara med i diskussioner vid ett eventuellt framtagande av en justerad prismodell.

Det finns önskemål om att det vid kommande samrådsmöten informeras mer om detaljerna bakom kostnadsökningen samt jämförelse med intäkterna. Man önskar även få information om vad Tekniska verken gör för att hjälpa näringslivet inom kommunen.

Det fanns även önskemål att få mer övergripande information om vad som händer inom koncernen (ex utvecklingsprojekt) samt vilka prisjusteringar som väntar inom våra andra branscher, ex. VA, avfall och fjärrkyla.

Summering och avslut

Justerat protokoll skickas till Prisdialogens kansli senast 2025-09-15 tillsammans med en ansökan om förnyat medlemskap i Prisdialogen. Protokollet kommer även att publiceras på webben (www.tekniskaverken.se)

Prisbrev med information om pris för 2026 skickas till kund senast 2025-10-31.

Nästa samrådsmöte inplanerat till 21 maj 2026 i Linköping.



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

10.09.2025 17:31

SENT BY OWNER:

10.09.2025 11:33

DOCUMENT ID:

SJT0BaCqxl

ENVELOPE ID:

BJIYCrpR5ee-SJT0BaCqxl

DOCUMENT NAME:

Minnesanteckningar Samrådsmöte nr 2 Prisdialogen Lin köping 20250908.pdf

3 pages

SHA-512:

fb05bbbffb2b6e49a97f6ffc03737c0f33d3e4d7d0c5382a
acdf9d68d0390521b24f6d15c202058ece7c3571f1d626
bad9448aaf2755a59ef1c2343187ed42b8

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1.	Signed	10.09.2025 13:10	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/01/14)
	Authenticated	10.09.2025 13:06	Low	IP: 194.16.172.43
2.	Signed	10.09.2025 17:31	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/03/31)
	Authenticated	10.09.2025 17:30	Low	IP: 213.115.54.132

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed